



## Ref: AT084 AT084 Roquer TORREDEMBARRA

HUTT-053397-33

### DESCRIPCIÓ

AT084 Roquer: Casa adossada amb piscina i vistes al mar a Els Munts – Torredembarra. Acolidora casa adossada situada a l'exclusiva zona de Les Roques, al barri d'Els Munts, un entorn residencial molt tranquil amb fantàstiques vistes al mar i perfecte per gaudir d'unes vacances relaxades. L'habitatge forma part d'un conjunt de només 4 cases que comparteixen una agradable piscina comunitària envoltada de gespa, des d'on també es pot contemplar el mar. La casa disposa de jardí privat amb accés directe a la zona de piscina, ideal per a famílies. A la planta baixa hi trobareu un saló-menjador amb aire condicionat i sortida al jardí, una cuina totalment equipada (inclou rentavaixelles) i un bany complet amb dutxa. A la planta superior es distribueixen els 4 dormitoris: 1 dormitori amb llit de matrimoni i 3 dormitoris amb dos llits individuals cadascun. Dos dels dormitoris tenen sortida a una terrassa amb boniques vistes a la piscina i al mar i disposen d'aire condicionat tipus split. Els altres dos dormitoris tenen ventiladors de peu. En aquesta planta també hi ha un segon bany complet amb dutxa. La ubicació és excel·lent: a només 8 minuts a peu (550 m), seguint un preciós camí de ronda amb vistes espectaculars, s'arriba a la Platja de la Paella, a Torredembarra. L'habitatge no disposa de plaça d'aparcament privada, però el carrer és sense sortida i sol ser utilitzat únicament pels 4 veïns, fet que facilita l'estacionament. Important: No s'accepten reserves de grups formats per joves d'entre 16 i 26 anys. HUTT053397

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa / Xalet** m2: **115**  
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **550 m**  
Any de construcció:    Tipus de piscina: **Comunitària**  
Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **4**    Lavabos: **0**    Banys amb banyera: **0**  
Banys amb dutxa: **2**    Llits de matrimoni: **1**    Llits individuals: **6**  
Llits amb lliteres: **0**    Bressols: **0**    Sofàs llits: **0**  
Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa                      Porxo                      Jardí

## Equipament

|                     |                  |                             |
|---------------------|------------------|-----------------------------|
| typology_id         | Aire condicionat | Armaris encastrats          |
| Equipament de cuina | Rentavaixelles   | Forn                        |
| Microones           | Cafetera         | electric_coffee_maker_model |
| Nevera              | Rentadora        | Planxa                      |
| Termo               | TV               | smart_tv                    |
| Internet            | Wifi gratuït     | Mobles jardí                |
| Tendal              | Tumbona          | Torradora                   |
| Batedora            |                  |                             |



| Temporada                                                    | Preu           | Estada mínima |
|--------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>TEMPORADA BAIXA 2026</b><br>07/10/2026 - 23/12/2026       | 204.00 € / Dia | 7 Nits        |
| <b>TEMPORADA MITJA BAIXA 2026</b><br>24/12/2026 - 31/12/2026 | 220.00 € / Dia | 7 Nits        |